



(Extra) meters maken in Zwolle
hoe pakken we dat samen aan?

25 juni 2025



Programma

- **Verenigingszaken w.o.:**
 - Financieel jaarverslag 2024
 - Wijziging statuten
- **Themadeel:** (Extra) meters maken in Zwolle - hoe pakken we dat samen aan?
 - Introductie op het thema – Arno Kattenpoel OH
 - Ruimtelijk visie op de stad – Gerdien Rots / Sjoerd Feenstra
 - Visie op voortgang grootschalige projecten – Jeffrey Wassink
 - World café
 - Plenaire afsluiting

Mededelingen

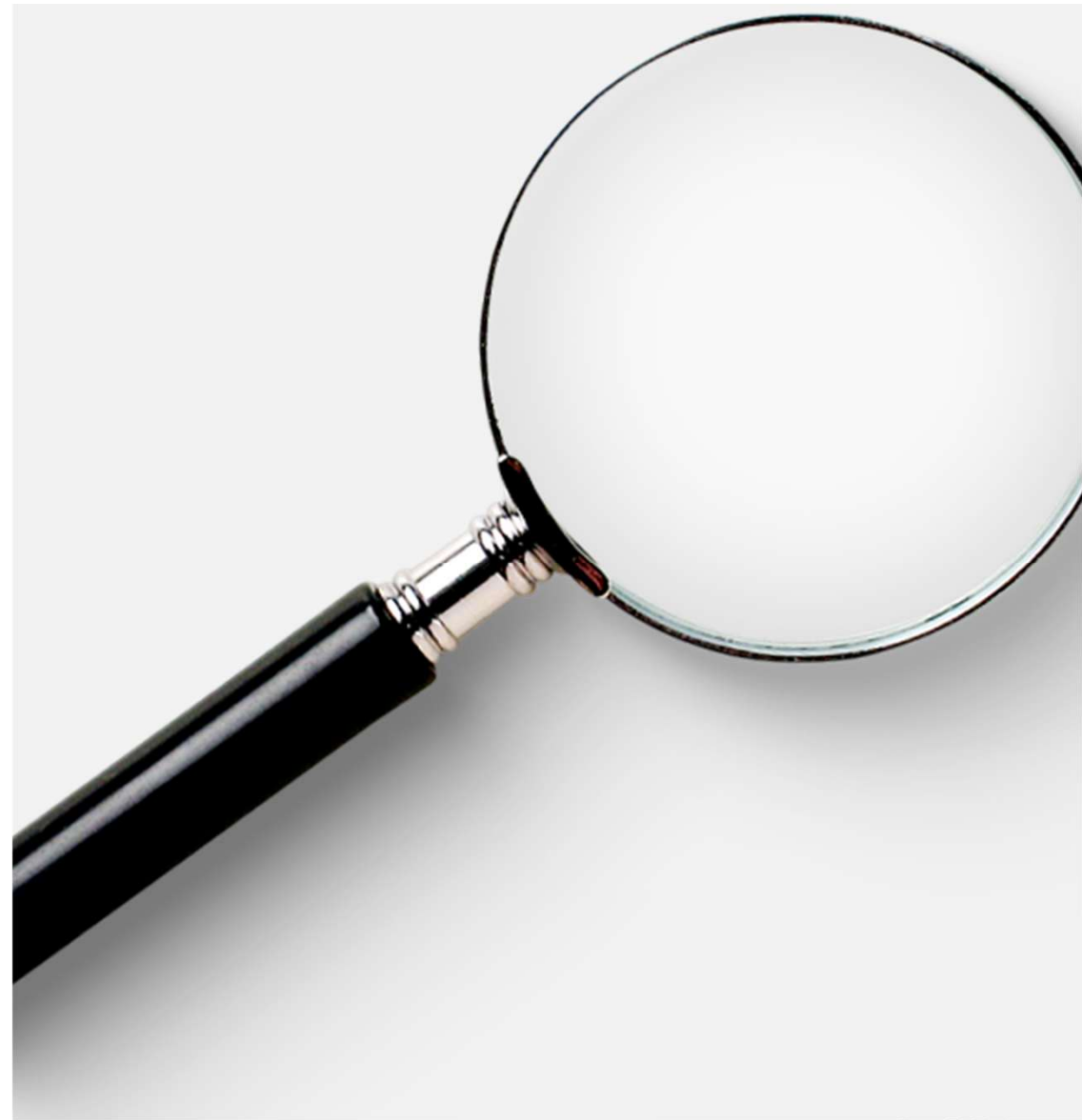


Financieel jaarverslag 2024



Leden kascommissie:

- De heer **Arjan Berends**
- De leden van de ALV worden gevraagd de heer **Martijn Luchjenbroers** te benoemen als nieuw lid van de kascontrolecommissie.



Realisatie en begroting 2024

		Realisatie 2024	Begroting 2024	Afwijking
(in euro's)				
Opbrengsten	7			
Contributiebaten overheden		57.000	50.000	7.000
Contributiebaten overige leden		47.700	49.650	-1.950
		104.700	99.650	5.050
Kosten	8			
<i>Organisatiekosten</i>				
Secretariaat		40.685	60.000	-19.315
Kosten administratievoering		3.049	5.000	-1.951
Communicatie / website		293	7.500	-7.207
Programmakosten		18.754	17.000	1.754
Bestuurskosten		5.059	5.000	59
Bankkosten		385	120	265
Rentelasten		-	-	-
		68.225	94.620	-26.395
		36.475	5.030	31.445

Ontwikkeling vermogen

Het verloop van het vermogen van de vereniging is als volgt.

	2024	2023
(in euro's)		
Stand 1 januari	203.596	159.967
Resultaat boekjaar	36.475	43.629
Stand per 31 december	240.071	203.596

Bevindingen Kascommissie

- De kascontrole commissie heeft de boeken over het jaar 2024 gecontroleerd en komt tot de conclusie dat de boeken en jaarcijfers een getrouw beeld geven van de diverse inkomsten en uitgaven van Het Concilium.
- De kascontrole commissie spreekt haar waardering uit voor het werk wat de penningmeester heeft verricht en **stelt de ledenvergadering voor het bestuur decharge te verlenen voor gevoerde financiële beleid.**

Wijziging statuten

Aanleiding:

- In de ALV van 20 juni 2024 hebben de leden het voorstel voor roulerend voorzitterschap goedgekeurd
- Dit voorstel is nu uitgewerkt in voorliggend ontwerp van akte van statutenwijziging

Belangrijkste wijzigingen

- Mogelijkheid om binnen het bestuur een voorzitter aan te wijzen. De voorzitter wordt benoemd voor 1 jaar, welk jaar eenmaal verlengd kan worden.
- Bepaling over bestuursvergaderingen

De leden van de ledenvergadering worden gevraagd:

- In te stemmen met voorliggend ontwerp van de statutenwijziging
- Lijst voor akkoord rouleert door de zaal.

Data ALV 2025

ALV 25 September 14.30 – 19.30 Excursie
incl. diner

ALV 27 november 15.00 – 17.00



Rondvraag



Themadeel:

**(Extra) meters maken in Zwolle –
hoe pakken we dat samen aan?**



Zwolle kiest voor gebalanceerde groei

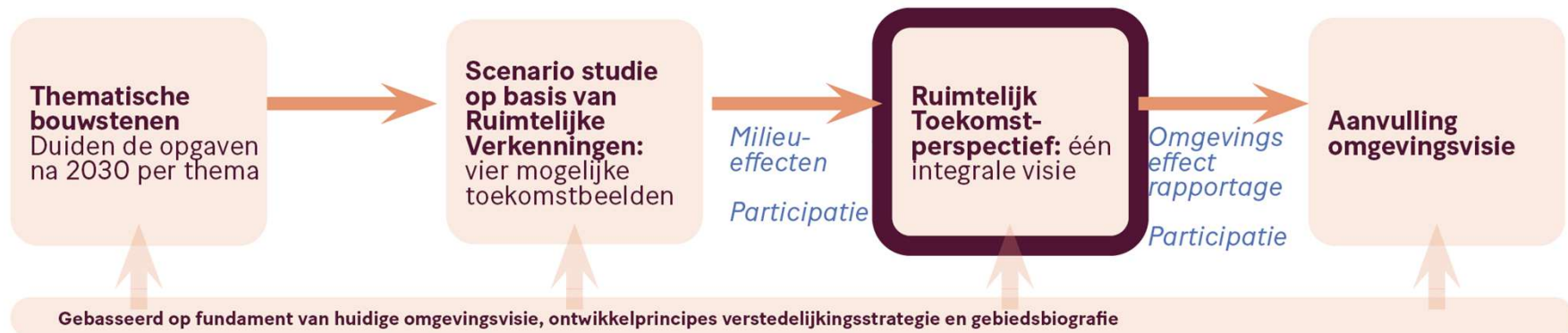
Ruimtelijke Toekomstperspectief 2040
(RTP)

25 juni 2025

Gerdien Rots
Sjoerd Feenstra



Het Ruimtelijk Toekomst Perspectief: op weg naar de Aanvulling Omgevingsvisie



Huidige Zwolse Omgevingsvisie als basis

De Zwolse basiswaarden

1. Zwolle ondernemende groeiregio

Zwolle is de motor voor stedelijke en economische ontwikkeling.

2. Zwols noaberschap

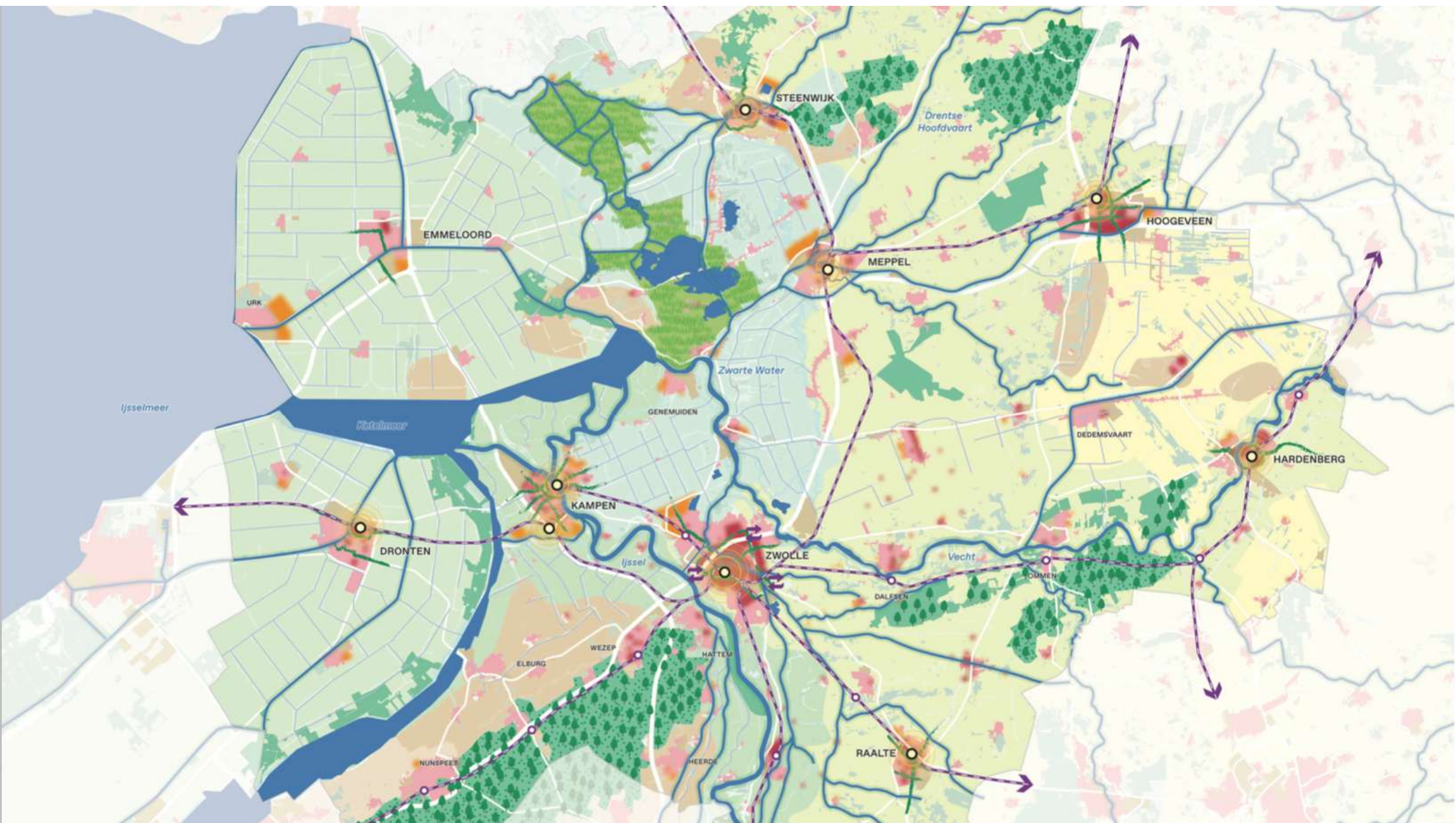
We zorgen voor elkaar, werken samen en bouwen aan sterke buurten.

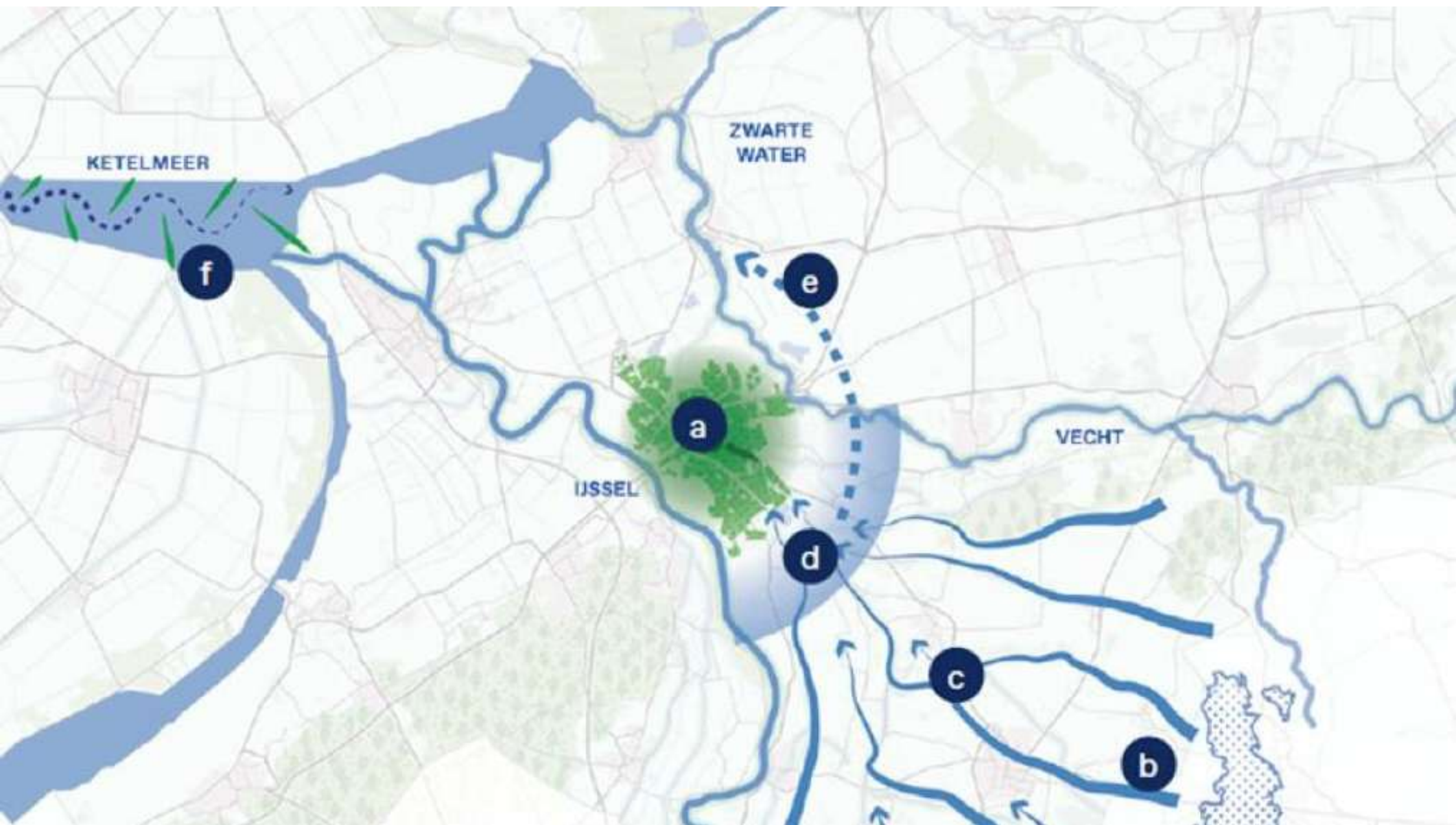
3. Zwolle nabij

Wonen, werken en ontspannen kan dichtbij huis.

4. Zwolle deltaspons

Water en natuur bepalen hoe we bouwen en leven. Zo houden we droge voeten.





De opgave waar we voor staan

Bouwsteen	Opgaven
Wonen	• Opgave verstedelijkingsstrategie. Groei met 5.000 tot 15.000 woningen, extra ten opzichte van de opgave uit de huidige Omgevingsvisie (10.000 woningen): • Kwalitatieve programmering gericht op differentiatie van woonmilieus en toenemende vergrijzing
Economie	• Toevoegen van 50 tot 135 hectare bedrijventerrein (groot- en kleinschalig) voor een groeiende economie • Behouden en versterken van de huidige werklocaties
Mobiliteit	• Voortzetten van onze mobiliteitstransitie (STOMP) • Inzet bereikbaarheid Zwolle per weg en via het spoor • Groei van Zwolle betekent ook autonome toename aantal auto's
Energie	• Haerst als locatie voor windmolens • Locatie hoogspanningsstation Zwolle-Zuid • Versterken energie-infrastructuur (trafohuisjes, HS/MS-stations, etc.)
Water & klimaat	• Meer ruimte voor retentiezones en -gebied(en) • Water en bodem als drager voor de ruimtelijke ontwikkeling van Zwolle
Groen	• Groen groeit mee met de groei van Zwolle

Wijkverbetering

**Wendbaar
&
Adaptief**

Dit worden onze sleutelgebieden en -projecten

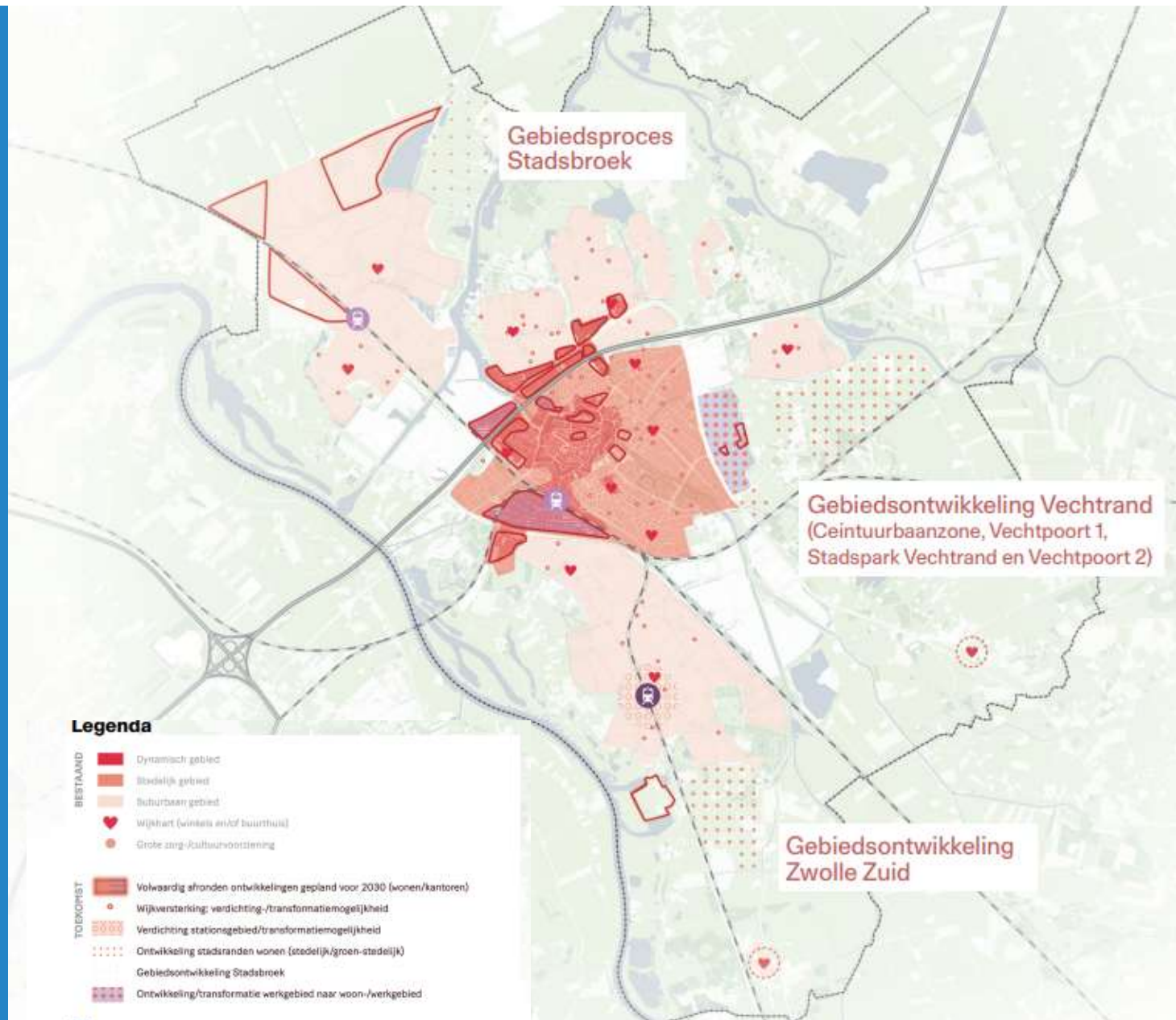
- **Stadsrivier:** de wateren die in de binnenstad samenkomen, vormen de groenblauwe ruggengraat van Zwolle.
- **Vechtrand:** klimaatbestendige uitbreiding ten oosten van de Ceintuurbaan, met een nieuwe ontsluitingsweg.
- **Zwolle Zuid:** uitbreiding van deze stadswijk aan de zuidkant, inclusief een nieuw station.
- **Bedrijventerreinen:** intensivering en uitbreiding van het kloppend hart van de economie voor Zwolle en de regio.
- **De Ring:** de hoofdwegen om het centrum heen worden een stadsring.

Zwolle

Integrale visiekaart



Wonen





2025

2030

2040

1

Huidige woningbouwplannen volwaardig afronden

Plan capaciteit: 10.000 – 14.000 woningen

2

Locaties wijkversterking

Ca 2.000 woningen

3

**Gebiedsontwikkelingen
stadsranden**

Planvorming

Zwolle Zuid 2.000 – 3.500 woningen

Vechtrand 4.000 – 8.000 woningen

Gebiedsproces

Stadsbroek nader te bepalen



2025

2030

2040

1

Huidige woningbouwplannen volwaardig afronden

Wisselwerking &
Kwalitatieve sturing

2

Locaties wijkversterking

3

Gebiedsontwikkelingen
stadsranden

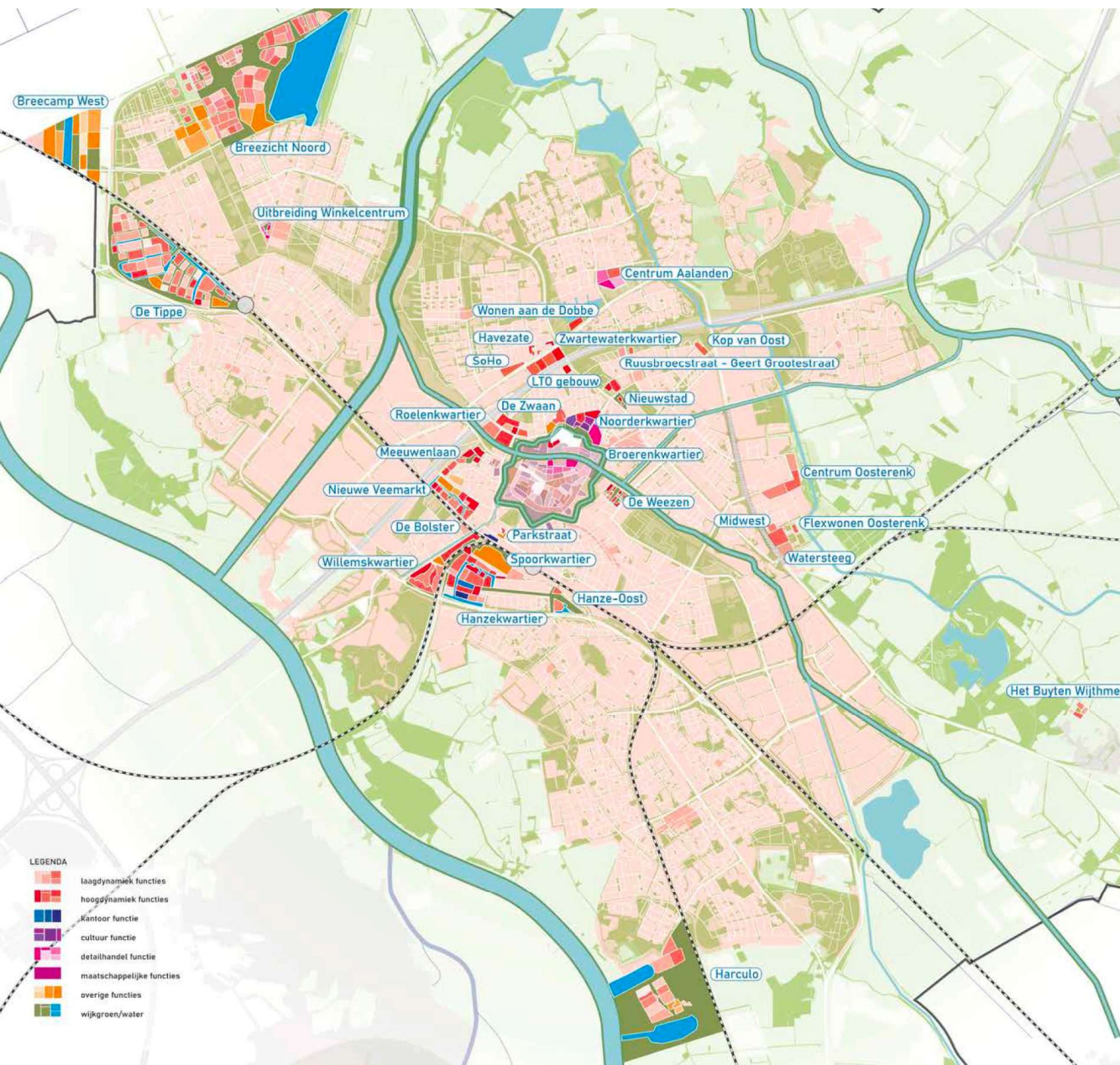
Planvorming

Zwolle Zuid

Vechtrand

Gebiedsproces

Stadsbroek



TOT 2040

+14.000

TOTAAL

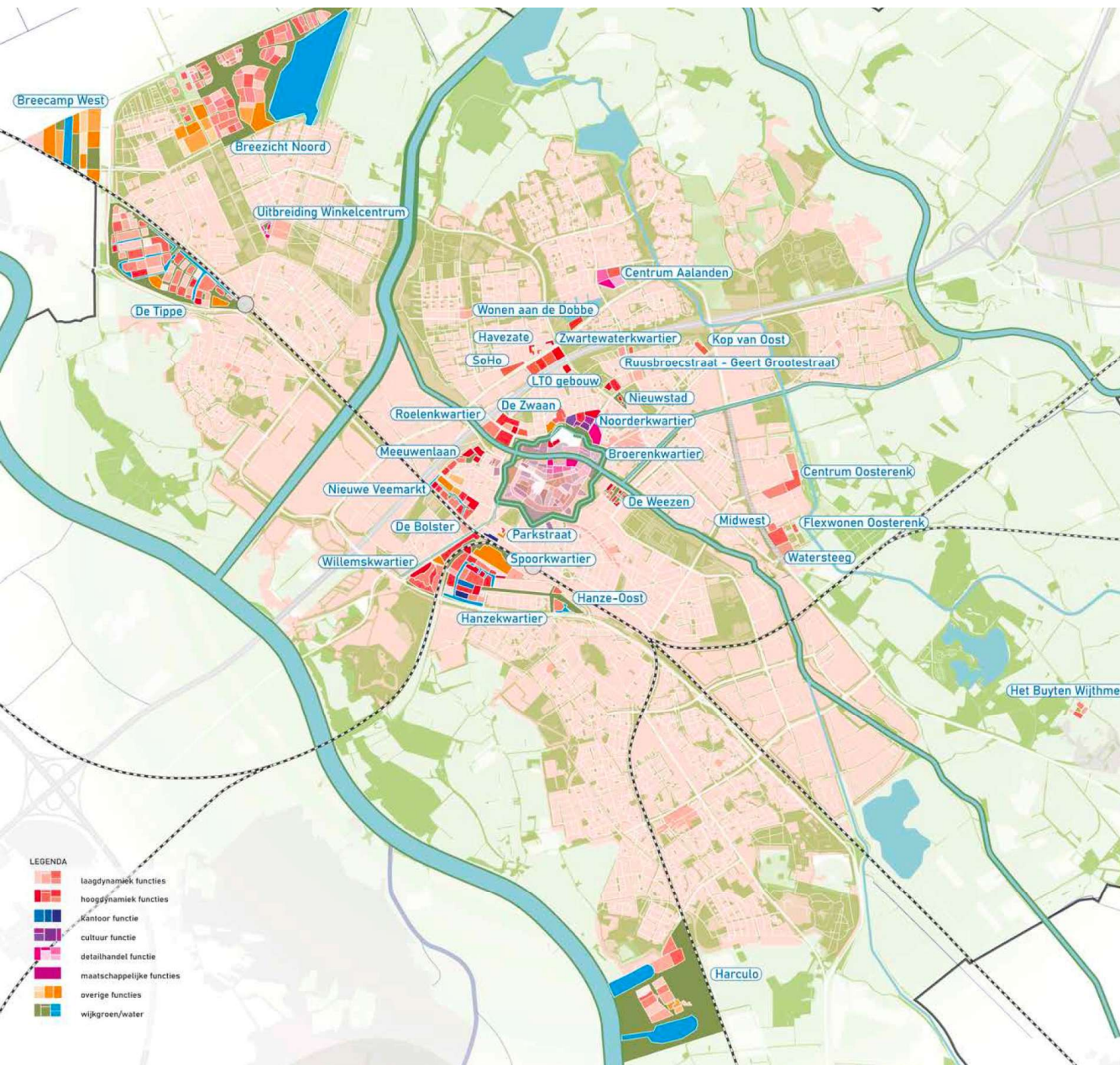
11.000

BINNENSTEDELIJK

3.000

BUITENSTEDELIJK

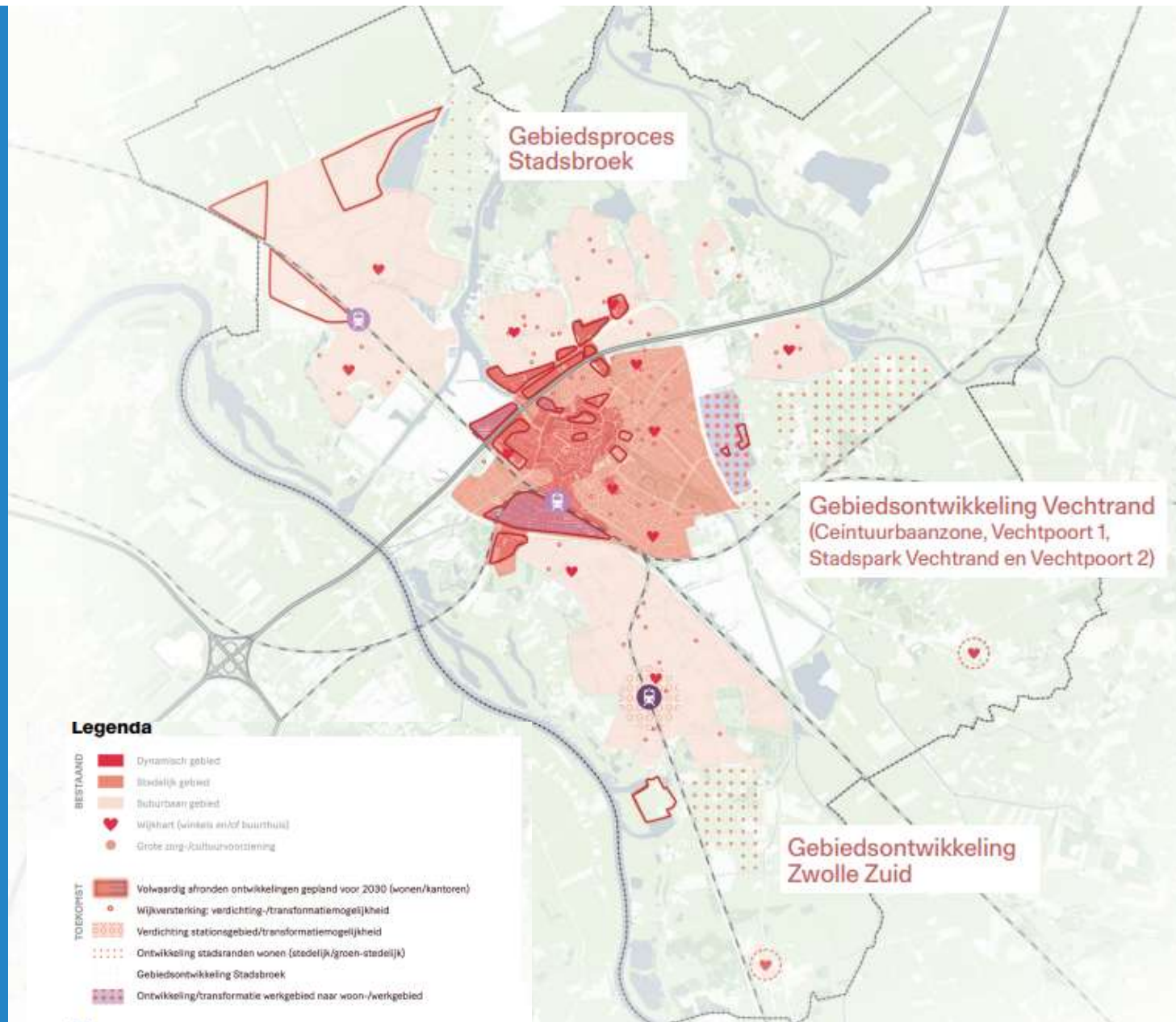
BRON: Wooninzicht gemeente Zwolle



PLANNEN EN PROJECTEN



Wonen



- 30 juni: Raadsdebat RTP
- 7 juli: Besluitvorming RTP
- Juli-december: vertalen RTP naar Omgevingsvisie
 - Conform Omgevingswet
 - Omgevingseffectrapportage (OER)
 - Najaar 2025: formele inzagetermijn
- 15 december: Besluitvorming aangevulde Omgevingsvisie (incl. OER) door gemeenteraad

Vervolg



Ministerie van Volkshuisvesting en
Ruimtelijke Ordening

Grootschalige woningbouwlocatie Zwolle

Concilium Zwolle
25 juni 2025



Grootschalige woningbouwlocatie Zwolle

Jeffrey Wassink

Regisseur grootschalige woningbouw

Directie Realisatie Woningbouw

Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke
Ordening



gemeente Bronckhorst



Gemeente Almere



gemeente
NOORDOOSTPOLDER



Nijhuis Bouw B.V.



Ministerie van Volkshuisvesting en
Ruimtelijke Ordening

[gD] gemeente
Doetinchem



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties



 Apeldoorn

[home](#) > [nieuws](#) > mogelijk huurbevriezing sociale huurwoningen na akkoord voorjaarsnota

Mogelijk huurbevriezing sociale huurwoningen na akkoord voorjaarsnota



18 april 2025

Op woensdag 16 april liet de regering weten dat ze de sociale huur wil bevriezen. Dat betekent dat de huurprijzen van sociale huurwoningen niet omhoog mogen gaan in 2025 en 2026. Op dit moment weten we hierover nog niets zeker. De wet moet namelijk nog worden goedgekeurd. Het kan dus nog zo zijn dat de wet niet doorgaat. U ontvangt daarom wel onze brief met het

Mogelijk huurbevriezing sociale huurwoningen na akkoord voorjaarsnota



18 april 2025

Op woensdag 16 april liet de regering weten dat ze de sociale huur wil bevriezen. Dat betekent dat de huurprijzen van sociale huurwoningen niet omhoog mogen gaan in 2025 en 2026. Op dit moment weten we hierover nog niets zeker. De wet moet namelijk nog worden goedgekeurd. Het kan dus nog zo zijn dat de wet niet doorgaat. U ontvangt daarom wel onze brief met het

[Nieuws uit Zwolle](#) / [Zorg & Welzijn](#) / [Zwolle in actie](#)

[NIEUWS](#) [ZWOLLE](#) [EVENEMENTEN](#) [112 NIEUWS](#) [B](#)

Zwolle 15 °C

Zwolle in actie voor huurbevriezing

Door: redactie ✕ ✉

11/04/2022

1 minuut lezen

Deel

Facebook

✕

in

A photograph of a row of modern, two-story red brick social rental houses. The houses have white-framed windows and doors. Solar panels are installed on the dark grey roof. In the foreground, there are several black trash bins and a yellow car parked on the street. Trees and a cloudy sky are visible in the background.

© RTV Focus Zwolle - Jeffrey Oltmans



VIDEO
Clash tussen Yesilgöz en
Wierd Duk: 'Wat een onzin!'
3:48



POLITIEK 11:49
Wanneer gaan we naar
de stembus? En hoe nu
verder na val kabinet-
Schoof



BINNENLAND 18:23
Koning eerder terug van
staatsbezoek Tsjechië
'wegens ontstane politieke
situatie'

25 juni 2025 | Voettekst



Kabinet gevallen



NOS Nieuws • Vandaag, 10:12 • Aangepast vandaag, 11:10

**Wilders breekt met coalitie, trekt PVV'ers terug
uit kabinet-Schoof**

34



3 juni 2025, 19:20

Bewaren

Delen



Premier Dick Schoof dinsdagmiddag na zijn bezoek aan koning Willem-Alexander in Huis ten Bosch. Remko de Waal / ANP

Minister-president Dick Schoof, zelf partijloos, zei dinsdagmiddag na een ingelaste ministerraad dat hij en zijn demissionaire



3 juni 2025, 19:20

Bewaren

Delen



Premier Dick Schoof dinsdagmiddag na zijn bezoek aan koning Willem-Alexander in Huis ten Bosch. Remko de Waal / ANP

Minister-president Dick Schoof, zelf partijloos, zei dinsdagmiddag na een ingelaste ministerraad dat hii en ziin demissionaire

15:19 Di 10 jun

maxmeldpunt.nl

81%



GELD



Minister Keijzer trekt wetsvoorstel huurbevriezing in na val van kabinet

DI 03 JUN 2025

Het wetsvoorstel voor huurbevriezing voor sociale huur bij woningcorporaties is ingetrokken door woonminister Mona Keijzer. Er bestaat al langer veel kritiek op. Woningcorporaties spannen eerst via koepelorganisatie Aedes een kort geding aan, de Raad van State geeft een negatief advies en de val van het kabinet geeft nu het laatste zetje.

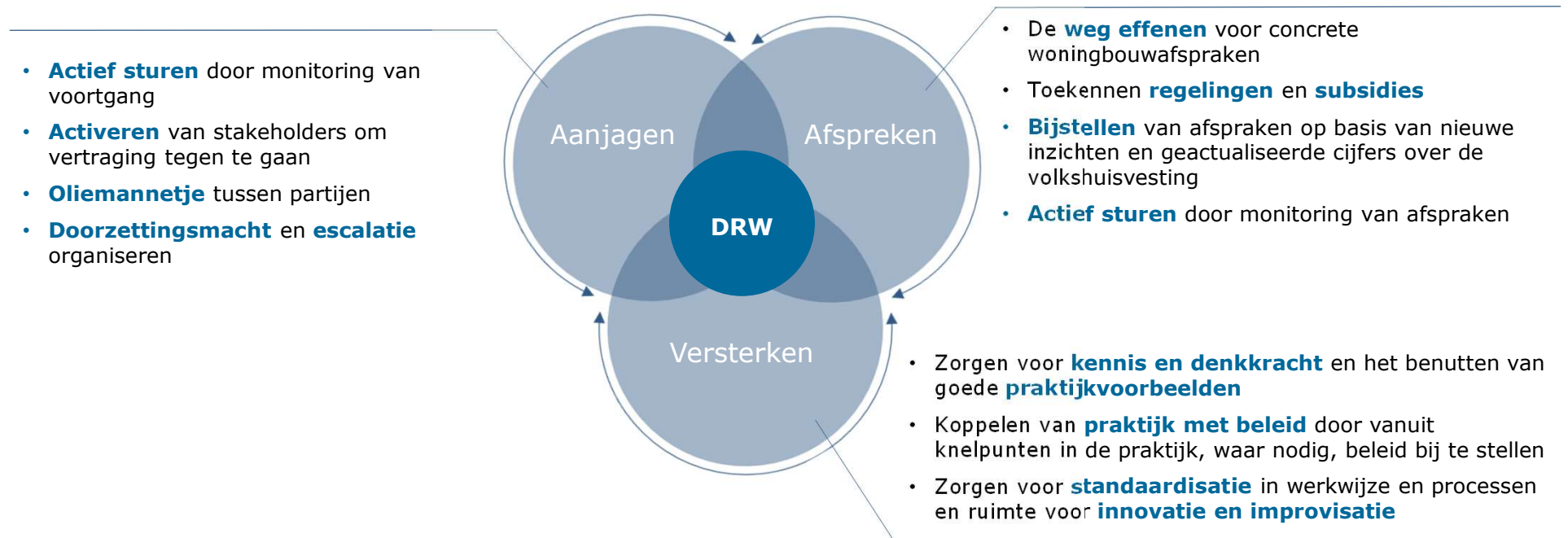
'Boodschappenbonus' door middel van huurbevriezing gaat niet door



Onze werkwijze

We versnellen de woningbouw vanuit onze kerntaken aanjagen, afspreken en versterken

Kerntaken



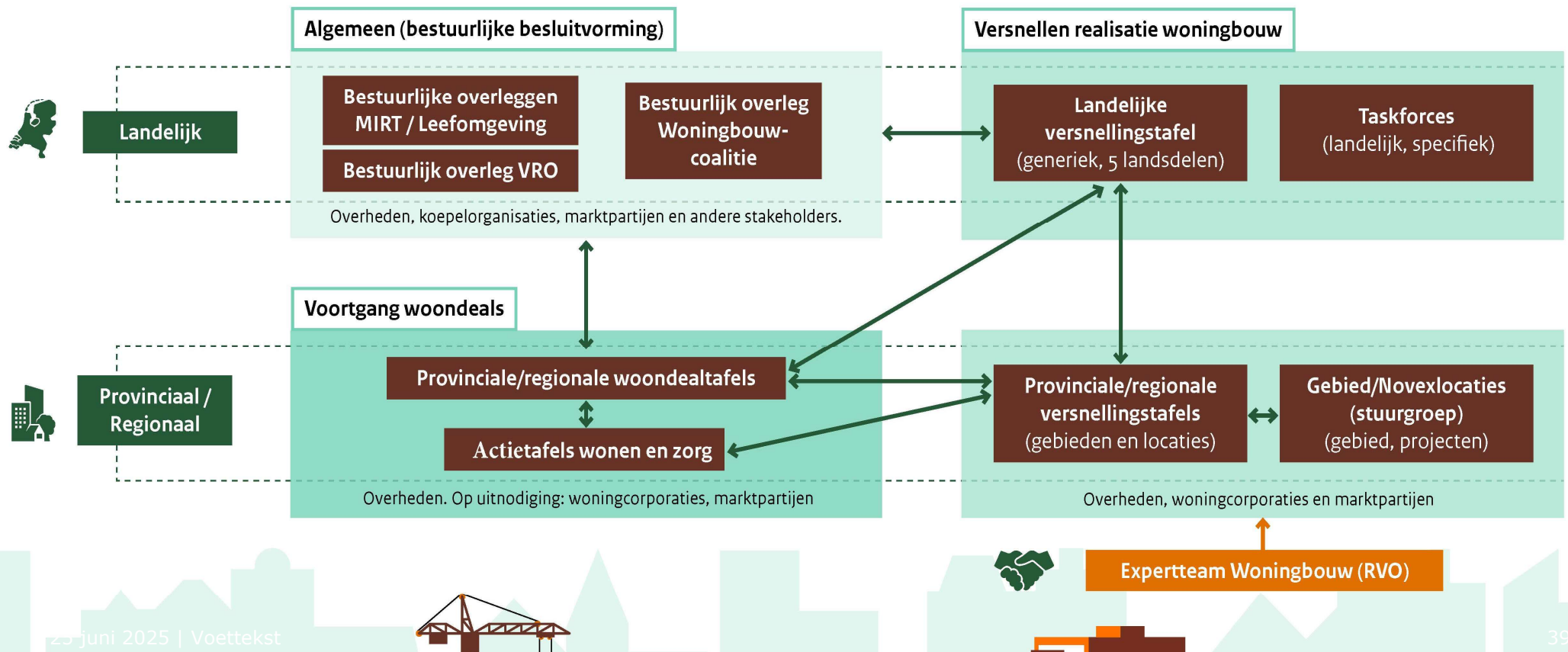
Woondeals 2022-2030

Totaal **35 woondeals** 
936.349 woningen





Governance woondeals en versnellingstafels



17 Grootschalige woningbouwgebieden



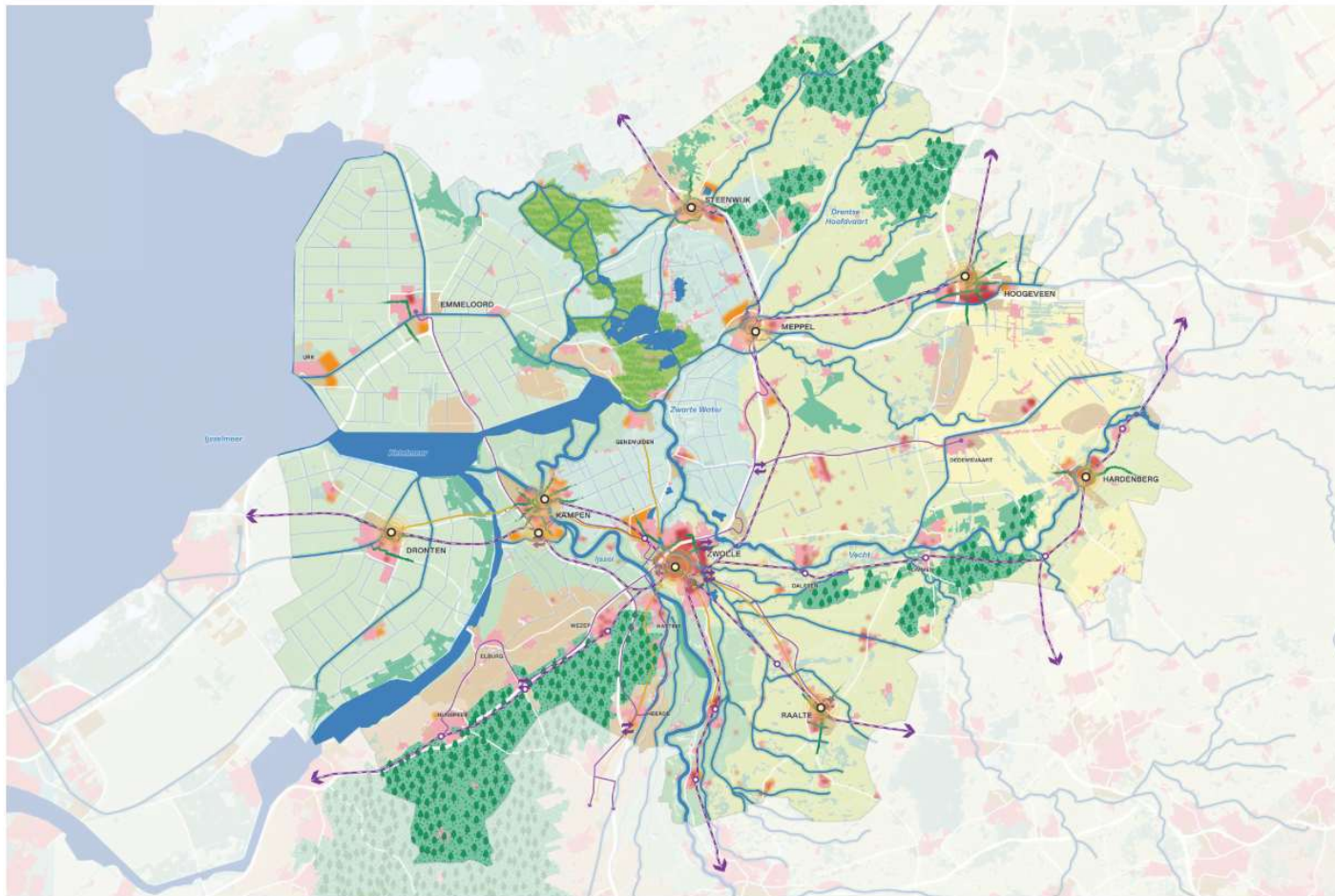
45 woningbouwlocaties (binnen de 17 Grootschalige woningbouwgebieden)

- | | |
|---|--|
| 1. Groningen Suikerterrein
- Suikerterrein | 10. MRA West
- Spoorzone Hoofddorp
- Haarlemmermeer-West |
| 2. Groningen Stadshavens
- Stadshavens | 11. MRA Oost
- Amsterdam IJburg (Zeeburgereiland)
- Amsterdam Zuid-Oost
- Almere Stad
- Oosterwold
- Lelystad LelystadC |
| 3. Eindhoven Internationale Knoop XL
- Eik XL
- HOV4 | 12. Nijmegen Kanaalzone
- Kanaalzone |
| 4a. Brabantse Stederij Breda
- t Zoet | 13. Nijmegen Stationsgebied
- Binnenstad |
| 4b. Brabantse Stederij Den Bosch
- Spoorzone | 14. Zwolle
- Stedelijk Zwolle
- Spoorzone |
| 4c. Brabantse stederij Tilburg
- Kenniskwartier | 15. Amersfoort Spoor- en A1-zone
- Spoorzone
- A1-zone |
| 5. Rotterdam Oostflank
- Alexandrium en omgeving
- Kralingse Zoom en Brainpark
- De Esch
- Stadionpark
- Hart van Zuid
- Rivium (Capelle a/d IJssel) | 16. Arnhem Spoorzone Oost
- Spoorzone Oost |
| 6. Den Haag CID Binckhorst
- CID
- Binckhorst | 17. Food Valley
- Barneveld
- Ede
- Veenendaal |
| 7. Oude Lijn Leiden Dordrecht
- Campus - Leiden
- Den Haag Zuidwest
- Rijswijk Stadsas
- Delft Schieoevers en Campus
- Binnenstad/Centrum Rotterdam
- Rotterdam M4H
- Schiedam Schieveeste + Mathenesse
- Dordrecht Stadsas en Zwijndrecht
- Zoetermeer Entreegebied | |
| 8. Utrecht Groot Merwede
- Beurskwartier
- Merwedekanaalzone
- Nieuwegein | |
| 9. Amsterdam Haven-Stad
- Haven-Stad
(incl Achtersluispolder) | |



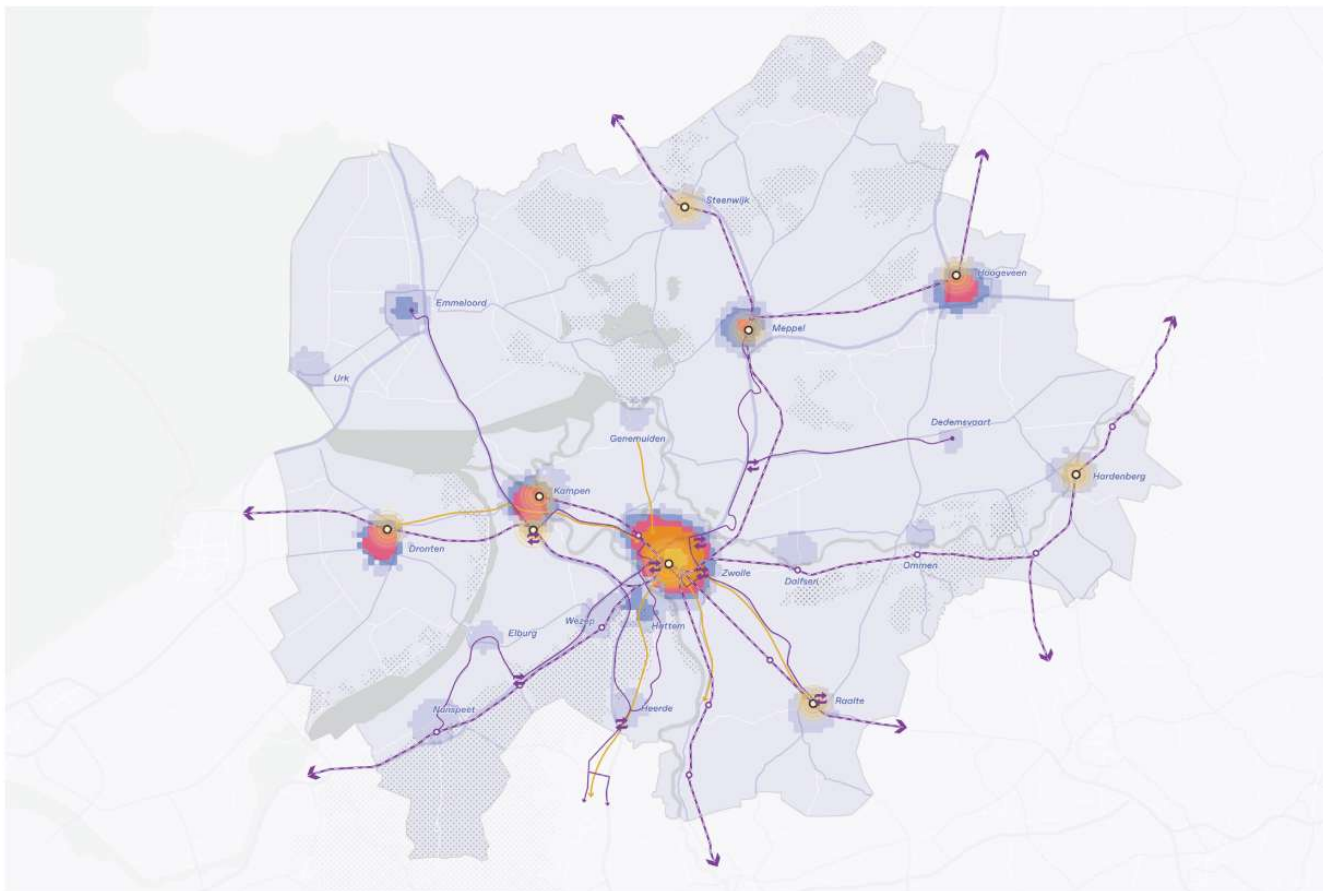


Verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle





Verstedelijkingsstrategie Regio Zwolle



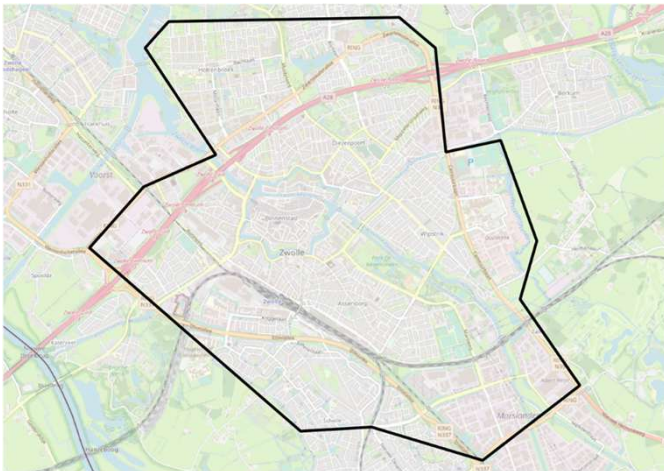


14. Zwolle

Kamerbrief Aanpak Grootchalige NOVEX-locaties (2023)

T/m 2030	8.800
Potentieel t/m 2040	> 9.000

Scope locatie





- › Rijksbetrokkenheid
- › Co financiering
- › Bovenplanse kosten en mobiliteitsopgaven
- › Aanjagen van samenwerking en versnelling
- › Verbinding met andere ministeries



Welke afspraken zijn gemaakt?

- › Mobiliteitspakket
- › Gebiedsbudget
- › WBI

Totaal 8 beschikkingen voor
ca. 137 mln.

(incl ca 20 mln Regio Zwolle)



Maatregelen mobiliteitspakket

- Aanleg brug voor langzaamverkeer over IJsselallee als onderdeel van het Engelenpad.
- Aanleg langzaam verkeerroute Engelenpad naar de IJssel.
- Aanleg tunnel Langzaam verkeer Reysigerweg-Hanzelaan onder IJsselallee
- Herinrichting entrees voetganger station Zwolle.
- Opwaarderen bestaande parkeergarage Westerlaan tot P&R garage, als onderdeel van OV-hub station Zwolle.
- Realisatie stalling fiets station Zwolle Zuidzijde
- Realisatie snelfietspaden Heino – Zwolle, Wijhe –Zwolle, Heerde-Zwolle, Genemuiden-Zwolle
- Herinrichting Singel: Wegen aan buitenkant grachten historische binnenstad
- Ontwikkeling mobiliteitshub met ca 500 parkeerplaatsen Oost-zijde (Luttenbergstraat)inclusief inprikkers Wevelinkhovenstraat, wethouder Alferinkweg inclusief inrit naar hub
- Realisatie (H)OV en P+R-hub Zwolle Noord, Zwolle Zuid, Zwolle Oost
- Aanleg Langzaamverkeersverbinding onder spoor: Kamperweg-Spoorzone
- Realisatie (H)OV en P+R-hub Lichtmis, 't Harde, Raalte
- Opwaardering (H)OV en P+R-hub Horsthoek
- Realisatie digitale fietsverkeersverwijzingen & monitoring rondom spoorzone Zwolle
- Gedragsbeïnvloeding in 10 nader te bepalen woonwijken
- Gedragsbeïnvloeding via werkgevers- en onderwijs-aanpak
- Verbreding bestaande Koggetunnel ontsluiting oostzijde Koggepad

Adaptieve Ontwikkelstrategie Mobiliteitshubs (AOS)

Hoe blijven we als groeiende stad een interessante plek om te wonen, ondernemen en verblijven? We willen woningbouw realiseren, ruimte geven aan groen, spelen, fietsen en lopen. Daarnaast willen we de stad bereikbaar houden. Dat vraagt om keuzes. En daarom kijken we met een andere blik naar het gebruik van ruimte.

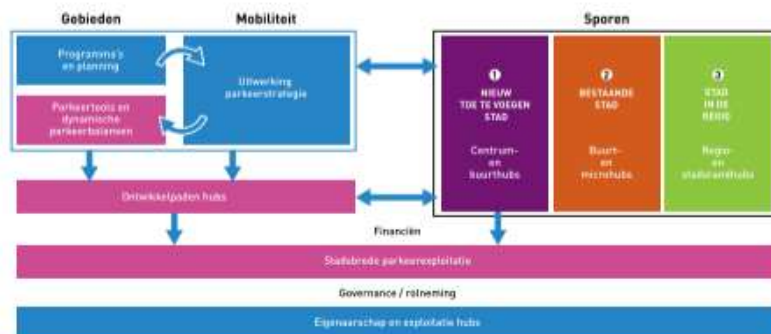
Een van de maatregelen is mobiliteitshubs realiseren. Dit zijn goed toegankelijke locaties waar mensen hun auto kunnen parkeren, kunnen overstappen of opstappen naar deelbakfiets, -auto, -scooter of openbaar vervoer. Ook zijn er voorzieningen te vinden. Daarmee zijn mobiliteitshubs meer dan een knooppunt van vervoermiddelen. Mobiliteitshubs bieden letterlijk ruimte en zijn een randvoorwaarde om woningen te realiseren.

Daarom maken we werk van het plannen, realiseren en exploiteren van hubs.

Het realiseren van een stedelijk netwerk van hubs is een complex en langlopend proces en daarom is een ontwikkelstrategie nodig die adaptief is en kan inspelen op veranderende omstandigheden.

De samenhang tussen gebiedsontwikkelingen en de mobiliteitsopgave is complex. De opgaven zijn verweven, de ruimte is beperkt, de ontwikkelingen zijn in verschillende fases en er zijn veel partijen bij betrokken. Daarom is een flexibele manier van sturen nodig die recht doet aan deze complexiteit. Dit doen we door tijdens de planontwikkeling van hubs in de gebiedsontwikkelingen en in de bestaande stad te sturen op grootte en aantal hubs, deelvervoeraanbod, ruimtelijke keuzes, financiën en risico's. We nemen regie op het plannen, realiseren en exploiteren van deze hubs.

We actualiseren de AOS als er significante wijzigingen zijn in de gebieden, bij bestuurlijke besluiten vanuit de gebieden en twee keer per jaar volgens de begrotingscyclus. Ook nemen we de ontwikkelingen in het mobiliteitsgedrag van bewoners, bezoekers en werknemers mee.



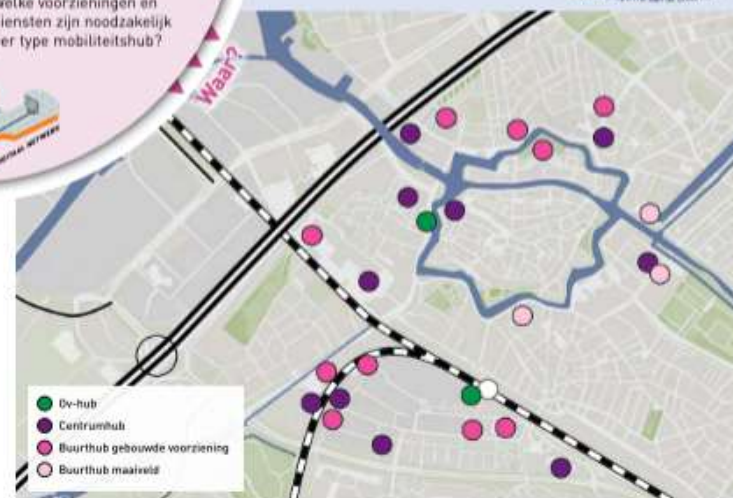
Verskillende soorten hubs

Voorzieningen verschillen per hub

- Bijvoorbeeld:
- Deelvervoer
 - Elektrisch laden
 - Pakketkluisen
 - Horeca
 - Buurtsuper

Centraal registrerend digitaal systeem

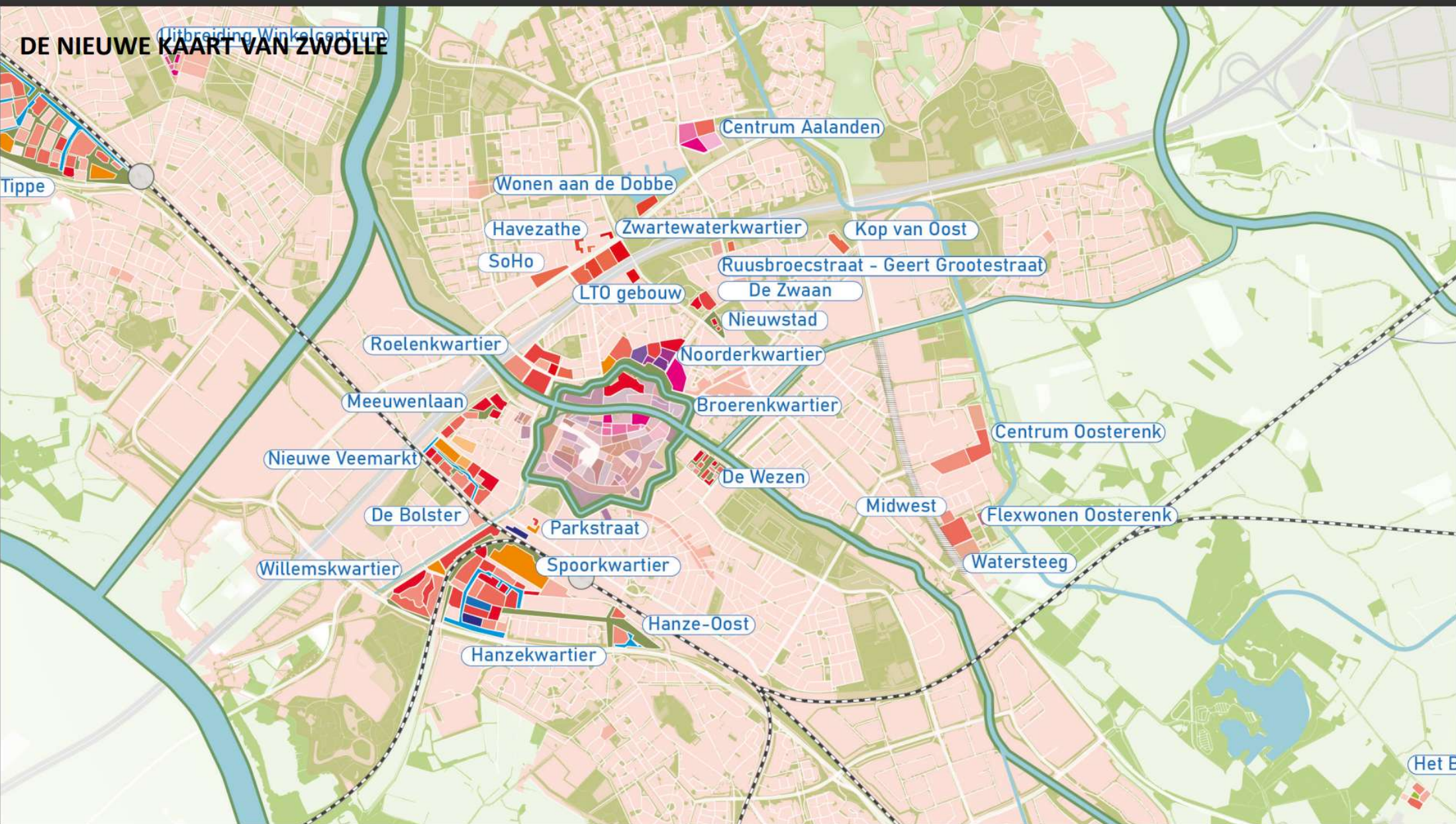
- Bijvoorbeeld:
- Actuele data hub gebruikers
 - Stroomverbruik
 - Beschikbaarheid plaatsen
 - Routes



ruimte voor morgen

Zwolle

DE NIEUWE KAART VAN ZWOLLE



Samenhang regelingen



Locaties buiten de
grootschalige gebieden

Grootschalige
woningbouwgebieden

Algemene bijdrage aan
woningbouw

Realisatiestimulans (t/m 2029)

Vaste bijdrage per gemeente gebaseerd op het aantal betaalbare woningen (start bouw).

- € 1,6 mld. voor betaalbare woningbouw
- € 900 mln. voor opslagen kwetsbare gebieden, ouderenhuisvesting (zorggeschikt en geclusterd) en capaciteit.

Bijdrage aan specifieke
maatregelen

WBI

+/- € 470 mln.

WoKt

Gebiedsbudget

+/- € 850 mln

Infra. Middelen

Type projecten

- Complexe woningbouwlocaties
- Minimaal 200 woningen in een aaneengesloten gebied
- Specifieke maatregelen leiden tot hoge PORT
- Startbouw binnen 3 jaar

A. Intensiveren huidige 17 gebieden
(opgave t/m 2034)

B. Nieuwe gebieden (wat is
mogelijk t/m 2034)



Inzet Vro

Mogelijke inzet lenW



Realisatiestimulans

In heel Nederland betaalbare woningen realiseren. Met een bijdrage van het Rijk die voor iedere gemeente beschikbaar én laagdrempelig aan te vragen is.

START BOUW

Gemeenten registreren de start van de bouw van alle betaalbare woningen jaarlijks, t/m 2029, voor het ontvangen van de Realisatiestimulans.

Gemeenten krijgen een vaste bijdrage van € 7000 voor betaalbare woningen waarvan zij de start van de bouw registreren.

De bijdrage wordt in het jaar na registratie uitgekeerd. Hiervoor is in totaal circa € 2,5 miljard beschikbaar.



Hoe wordt het beschikbare budget verdeeld?

Van de circa € 2,5 miljard is € 1,6 miljard bestemd voor de vaste bijdrage van € 7000 per betaalbare woning.

En € 900 miljoen is bestemd voor extra steun aan gemeenten die:

- Woningen specifiek voor ouderen bouwen.
- Woningen bouwen in kwetsbare gebieden.
- En voor extra uitvoeringskracht bij gemeenten.



Wat is een betaalbare woning?

Een betaalbare woning kan koop of huur zijn. In 2025 gelden de volgende bedragen:

- **Huur:** kale huur p/maand:
- **Sociaal segment:** max € 900,07
- **Middensegment:** € 900,08 tot € 1.184,82
- **Koop:** verkoopprijs max € 405.000



..... BELONING

De bijdrage* wordt jaarlijks, t/m 2030 uitgekeerd voor het totaal aantal betaalbare woningen waarvan de bouw in het jaar ervoor is gestart.

* Bijdrage is inclusief btw



We verrekenen met eerder verstrekte bijdragen aan de woningbouw

Gemeenten krijgen de Realisatiestimulans alleen voor woningen waarvoor zij nog geen bijdragen hebben ontvangen.



Wat is het moment van startbouw?

- De start van de aanleg van de fundering geldt als startbouw.
- Bij transformatieprojecten geldt de start van de bouwwerkzaamheden als startbouw. Vaak is dit ná sloop.
- Bouwrijp maken van grond geldt niet als startbouw.

Samenhang regelingen



Locaties buiten de
grootschalige gebieden

Grootschalige
woningbouwgebieden

Algemene bijdrage aan
woningbouw

Realisatiestimulans (t/m 2029)

Vaste bijdrage per gemeente gebaseerd op het aantal betaalbare woningen (start bouw).

- € 1,6 mld. voor betaalbare woningbouw
- € 900 mln. voor opslagen kwetsbare gebieden, ouderenhuisvesting (zorggeschikt en geclusterd) en capaciteit.

Bijdrage aan specifieke
maatregelen

WBI

+/- € 470 mln.

WoKt

Gebiedsbudget

+/- € 850 mln

Infra. Middelen

Type projecten

- Complexe woningbouwlocaties
- Minimaal 200 woningen in een aaneengesloten gebied
- Specifieke maatregelen leiden tot hoge PORT
- Startbouw binnen 3 jaar

A. Intensiveren huidige 17 gebieden
(opgave t/m 2034)

B. Nieuwe gebieden (wat is
mogelijk t/m 2034)



Inzet Vro

Mogelijke inzet lenW



Zwolle

Wat valt op ?

- > Van plotontwikkeling naar gebiedsontwikkeling*
- > Meer actieve rol gemeente blijft nodig (PPS, WVG)*
- > Financiën onder druk, aandeel betaalbaarheid zet uitvoering onder druk*
- > Sturen op de boeggolf*
- > 2030 start realisatie laatste woning van 8.800 woningen is hard werken*
- > Van ambitie naar realiteit, meer focus en prioriteit blijft nodig*
- > Maak samenwerken aan de stad zo concreet mogelijk*
- > Samenwerken is een werkwoord en is niet vrijblijvend*



Ministerie van Volkshuisvesting en
Ruimtelijke Ordening

Vragen?

Jeffrey.wassink@minbzk.nl

0627907573

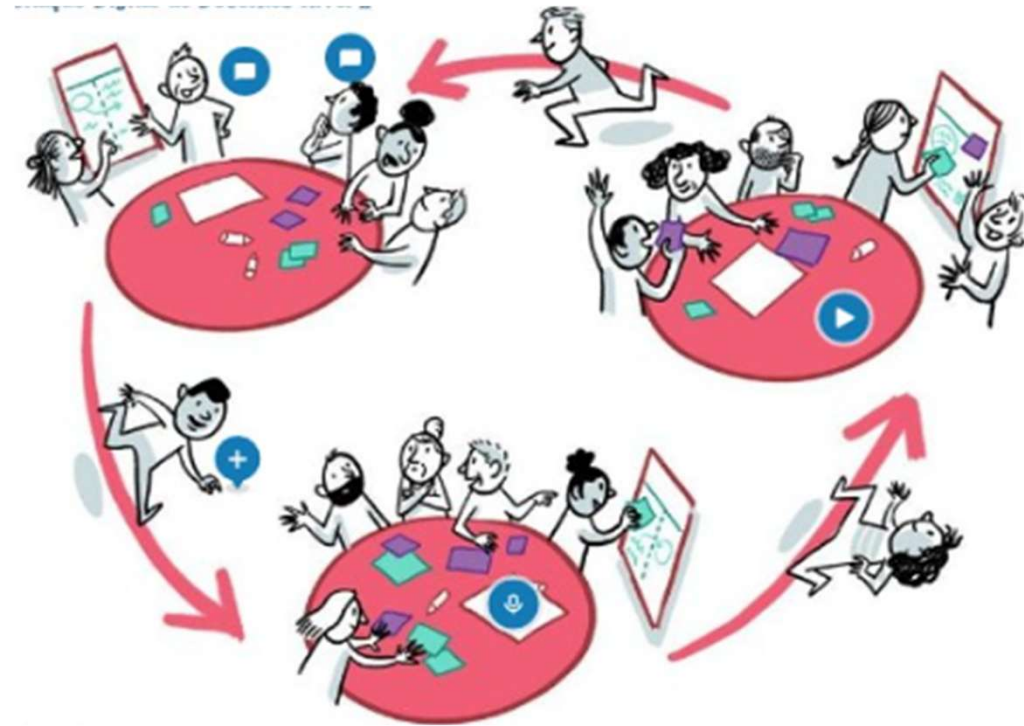
www.volkshuisvestingnederland.nl

World – café

Drie thema's / tafels:

1. Realistische ambitie – Dik Gersen
2. Samenwerken en competenties – Mark Broekhuijsen
3. Resultaatgerichte interventies – Karolien van der Sommen

Twée gespreksrondes van ieder 20 minuten



World – café

- De deelnemers zijn verdeeld in drie groepen.
- Per groep is er een tafelvoorzitter, die het thema en de werkwijze voor ronde 1 introduceert.
- De groep gaat over dat thema maximaal 20 minuten in gesprek.
- Iedere stem telt, schrijf je input op post- its, ook voor het verslag!
- Na 20 minuten **wisselt de tafelvoorzitter van ruimte**, de groep blijft zitten.
- De nieuwe tafelvoorzitter introduceert het nieuwe thema voor ronde 2.
- De groep gaat hierover opnieuw 20 minuten in gesprek.
- De tafelvoorzitters koppelen aan het einde plenair terug wat er over hun thema in beide rondes is besproken.

Groep 1 R 1: Realistische ambities (Dik) R 2: Resultaatgerichte interventies (Karolien) Ruimte: Van Ittersum(plenaire zaal)	Groep 2 R 1: Samenwerken en competenties (Mark) R 2: Realistische ambities (Dik) Ruimte: Bedrijfsrestaurant hoge tafels	Groep 3 R1: Resultaatgerichte interventies (Karolien) R 2: Samenwerken en competenties (Mark) Ruimte: John F. Kennedy (max 12 p.)
Arno Kattenpoel (Nijhuis)	Rinke Beverwijk (Beverwijk bouw)	Peter Winkelman (openbaar belang)
Wiepke van Erp Taalman Kip (SWZ)	Thijs Broeze (Trebbe)	Berend Jan van der Steeg (Van der Steeg)
Bart van Bregt (gem Zwolle)	Frans Holleman (Holleman ontwikkeling)	Paul van Hoof (gem Zwolle)
Jauke Klein (Plegt-Vos)	Arjan Berends (Salverda)	Berenda de Paus (DeltaWonen)
Dennis Laing (BPD)	Annemiek Houtkamp (van Wonen)	Jeroen Laarman (Slokker Vastgoed)
Herman Klaseboer (Rabobank)	Sjoerd Feenstra (gem Zwolle)	Helmich Heutink (Heutinkgroep)
Gert Jan Schothans (DeltaWonen)	Jim van der Zwam (gem Zwolle)	Martijn Luchjenbroers (Volker Wessels)
Thomas Pierik (Onis vastgoed)	Karolien van der Sommen (DeltaWonen)	Dorrit de Jong (gem Zwolle)
Mark Bent (van Wijnen)	Maurits Hattink (van Wijnen)	Niek Broeze (Explorius)
Koen Bangma (ten Hag)	Evert Leideman (DeltaWonen)	Laura Rooseboom (DeltaWonen)
Andre ten Vergert (VanWonen)	Michel ten Hag (DeltaWonen)	Egbert Haas (SWZ)
Bjorn Edelenbos (provincie)	Doeschka Bos (AM Wonen)	
Gerdien Rots (gemeente Zwolle)	Maarten Veeger (gem Zwolle)	
Joram Wortman (provincie Overijssel)		

Afsluiting + Uitnodiging tot borrel

