

Publieksversie verslag Bestuursvergadering Concilium

Datum: 11 juli 2024
Locatie: Stadhuis Zwolle, B&W kamer
Aanwezig: Dorrit de Jong (vz), Evert Leideman, André ten Vergert, Arno Kattenpoel Oude Heerink, Joram Wortman, René Scholte, Marion Garritsen (agendapunt 1 t/m 6), Annalies Idema (secretaris)
Afwezig: Gerdien Rots (agenda lid gemeente Zwolle)

1. Opening en mededelingen

- a. Dorrit de Jong heet René Scholte van harte welkom. René volgt Kim van Rie op vanuit de bloedgroep makelaardij. Kim is per 1 juli gestart in een nieuwe baan.

2. Vaststelling agenda.

Aan de agenda worden twee ingekomen stukken toegevoegd:

- Uitnodiging van de gemeente Zwolle voor een bijpraatmoment over het mobiliteitsbeleid.
- Korte presentatie van Woonzorg Nederland in verband met hun verzoek tot nieuw lidmaatschap.

Beide stukken worden geagendeerd bij punt 3 mededelingen en ingekomen stukken.

3. Mededelingen en ingekomen stukken .

- a. Woonzorg Nederland heeft een verzoek ingediend om lid te worden van het Concilium. Het bestuur besluit unaniem om Woonzorg Nederland toe te laten als lid van het Concilium. Woonzorg Nederland wordt gevraagd om zich tijdens de eerstvolgende ALV kort voor te stellen. **Actie: Annalies Idema.**
- b. Huis van verhuur heeft eerder al het lidmaatschap voor het Concilium opgezegd. Dit was nog niet verwerkt in de administratie. Bij deze is dit nu ook vastgelegd in het verslag en de administratie.
- c. Uitnodiging van de gemeente Zwolle om een bijpraatmoment te organiseren over het mobiliteitsbeleid.
Het bestuur geeft aan dit een zeer relevant onderwerp te vinden voor de leden. Afsproken wordt de leden te attenderen op dit onderwerp, zodat ze zich kunnen aanmelden bij de gemeente als ze bijgepraat willen worden.
- d. Het Concilium ontvangt zeer regelmatig uitnodigingen om deel te nemen aan (informatie)bijeenkomsten. Afsproken wordt dat er een kort procesvoorstel wordt gemaakt op welke wijze met deze uitnodigingen wordt omgegaan. **Actie: Annalies Idema**

4. Verslag 6 juni 2024

- Het verslag en de publieksversie van de bestuursvergadering van 6 juni 2024 worden vastgesteld.

5. ALV 20 juni

- Het bestuur blikt tevreden terug op de ALV bijeenkomst van 20 juni die in het teken stond van de Netcongestie. De locatie en opkomst waren goed. Het onderwerp was zeer relevant voor de leden en het verhaal over de 'bolletjes' (waar moeten de transformatoren komen) heeft nu zeker ook de aandacht van de leden.
- Het bestuur bespreekt op welke wijze een goed vervolg kan worden gegeven aan deze bijeenkomst. Afsproken wordt om bij het vervolg ook de monitorgegevens uit Domiportal te betrekken en op basis van deze uitkomsten te bekijken waar zich knelpunten voordoen. Verwachting is dat daarmee ook een link te leggen is naar het thema wonen – zorg wat eerder op de agenda van de ALV heeft gestaan. Op basis daarvan zal het bestuur een vervolgvoorstel doen en dat ook terugkoppelen naar de leden.
- Het verslag van de ALV van 20 juni wordt vastgesteld.

6. Vooruitblik ALV 26 september 2024

a. Programma voor 26 september

Tijdens de ALV van 26 september staan twee onderwerpen centraal:

- De omgevingsvisie : toelichting op de aanvulling op de omgevingsvisie.
- Monitoring: delen van de eerste uitkomsten en de eerste inzichten over de knelpunten. Van daaruit met elkaar het gesprek voeren hoe we de woningbouwproductie verder kunnen versnellen en wat daarvoor nodig is in de samenwerking. Hiervoor wellicht ook een externe facilitator / spreker uitnodigen.
- Het programma wordt voorbereid door Marion Garritsen, André ten Vergert, Arno Kattenpoel en Annalies Idema.

7. Rooster van aftreden

Het rooster van aftreden wordt geactualiseerd en ter kennisneming aangenomen.

8. Werkgroep monitoring

- a. De werkgroep monitoring komt 18 juli bij elkaar om de eerste resultaten te bespreken die verzameld zijn in Domiportal.
- b. Niet alle partijen die gegevens invullen in Domiportal zijn ook lid van het Concilium. In andere gemeenten is daarom een 'bouwberaad' ingesteld, waarin de voortgang van de cijfers wordt besproken met alle partijen die gegevens hebben aangeleverd. In de werkgroep monitoring zal worden besproken op welke wijze dit in Zwolle het beste kan worden vormgegeven.

9. Terugblik bijeenkomsten

a. Spiegelsessie 28 mei.

In deze bijeenkomst werd door meerdere partijen nadrukkelijk aangegeven dat de samenwerking met de gemeente beter kan, met name de doorzettingskracht en besluitvaardigheid werden als knelpunt benoemd.

10. Openstaande punten

- a. Inschrijven nieuwe bestuursleden bij Kamer van Koophandel.
- b. Evaluatie Plankostenscan wordt geagendeerd voor bestuursvergadering in het najaar.

11. Rondvraag / WVTK:

- a. Vanaf half november is Dorrit de Jong afwezig ivm zwangerschapsverlof, informatie over haar vervanging volgt nog.
- b. Bij de bestuursvergadering van 12 september zijn René Scholte en Annalies Idema afwezig. Carolien Geerdink gaat het Concilium ondersteunen met een aantal secretariële werkzaamheden en sluit 12 september aan om kennis te maken en maakt dan ook het verslag.